



## Midowga Maxkamadeed ee Gobolka New York

**Xogta ku aadan ka jawaabista:**

**Waxa la sameeyo haddii mulkiilaha gurigaada uu sheego inuu kiro kuugu leeyahay aadan leedahay taariikh maxkamadeed**

Waxaan heley Ogeysiis ku saabsan *Taariikh Maxkamadeed: Kiro la bixin iyo arji*, waxaad xogta xaashidan u isticmaali kartaa inaad maxkamada u sheegto sababaha aadan lagu saareynin. Waxaa tani loo yaqaanaa *Jawaab*.

Waa **inaad** ka jawaabtaa waraaqaha maxkamada. Qaado foomkan markaad maxkamada aadeysid, sifo aad ugu sheegtid karaaniga ama qaaliga maxkamada shey walbo ee aad hoos ka doorato.

Hoos akhri. Sax **dhammaan** bokisyada ku quseeya.

### 1. Inkiraad Guud

- Ma ogi haddii xogta ku qoran codsiga mulkiilaha *uu yahay* mid saxan.

### 2. Ogeysiisyo iyo Adeeg

- .Maanan helin Ogeysiis *ka yimaada* iimeyl sugan oo sheegaya in kiradeyda ey 5 beri dhaaftey taariikhda la bixinayey.
- .Maanan helin dalab qoraal ah ee *Kiro*.
- .Dalabka *Kirada* muu liis garayn bilooyinka iyo cadadka kiro ee laigu leeyahay.
- .Dalabka *Kirada* imuu siin ugu yaraan ogeysiis 14 beri ah oo aan ku bixiyo kirada laigu leeyahay.
- .Dalabka *Kirada* si saxsan looma soo dirin sababtoo ah (*sax dhammaan ku quseeya*):
  - mulkiilaha guriga ayaa gacanta iga saarey.
  - mulkiilaha guriga wuxuu siiyey qof ila nooleyn ama ka shaqayneynin gurigeeyga.
  - mulkiilaha gurigeeyga ayuu uga tagey laakiin boosto IGUMA soo dirin.
  - waxaan keliya ka qaataa boostada.
- Ogeysiiska *Taariikhda Maxkamada: Kiro Lama Bixinin iyo Codsii* si saxsan looma soo dirin sababtoo ah (*sax dhammaan kuwa quseeya*):
  - maanan helin.
  - mulkiilaha ayaa gacant iga saaray.
  - mulkiilaha guriga wuxuu siiyey qof ila nooleyn ama ka shaqayneynin gurigeeyga.
  - mulkiilaha gurigeeyga ayuu uga tagey laakiin boosto IGUMA soo dirin.
  - waxaan keliya ka qaataa boostada.

### 3. Dadka kujira kiiskan (Qeybaha) (*sax dhammaan kuwa quseeya*):

- Magaceyga ku qoran waraaqaha maxkamada waa **qalad**. *Sharax:* \_\_\_\_\_
- Magaceygu kuma qorna waraaqaha maxkamada, laakiin waxaan ku noolahay cinwaanka lagu liis gareeyey waraaqaha maxkamada.
- Kireystaha ku liis garaysan waraaqaha maxkamada wuu **dhintey**.
- Mulkiilaha guriga ee ku liis garaysan waraaqaha maxkamada **ma ahan** mulkiilaha ama qofka iska leh gurigayga.



ADA Accommodations  
[ada@nycourts.gov](mailto:ada@nycourts.gov)



Spoken or Sign Language Interpreters  
[interpreter@nycourts.gov](mailto:interpreter@nycourts.gov)



1-800-COURT-NY  
(268-7869)

**4. Kiro (sax dhammaan kuwa quseeya):**

- Waxaan mulkiilaha siiyey **dhammaan** kirada. *Cadadka:* \$ \_\_\_\_\_
- Waxaan mulkiilaha siiyey **qeyb kamida** kirada. *Cadadka:* \$ \_\_\_\_\_
- Waxaan *isku dayay* inaan bixiyo kirada (ama qof ayaa isku dayay inuu iga bixiyo) laakiin mulkiilaha muu rabin inuu qaato.
- Mulkiilaha wuxuu waydiistey:  kiro ka badan intaan isku raacney.  
 lacago dheeri ah, dallacaadyo dambe/ama ganaaxyo oonan kamid ahayn kirada.

**5. Xogta COVID (sax dhammaan kuwa ku quseeya):**

- Cosigeyga ku aadan gargaarka kirada ee degdega ah wali waa la hagaajinayaa. Kiiskeyga waa in la dib dhigaa.
- Barnaamij gargaar kiro ayaa oggolaaday in lacagta kirada usoo diro mulkiilaha gurigeyga.
- Dhibaato lacag Ayaan qabay sabab la xiriirta COVID. Mulkiilaha kiro darteed wuu ii dacwayn karaa laakiin **igama saari karo** guriga.

**6. Kireystayaasha kujira Guriyeynta Qiimahooda la dhimey (sax dhammaan kuwa quseeya):**

- Kiradeyda waa la dhimey laakiin mulkiilaha midaas waraaqaha maxkamada kumuusan sheegin.
- Mulkiilahayga wuxuu igu so dallacey kiro ka badan inta hayada guriyeynta ansixsey.
- Mulkiilahaygu wuxuu iwaydiinayaa inaan bixiyo qeybta kirada hayada guriyeyntu bixiso.
- Gargaarka guriyeynteydu lama siin mulkiilaha sababtoo ah dhibaato dhanka gurigeyga ah.
- Mulkiilaha muusan  soo wargelin ama  waydiin hayada guriyeynta ansixin kahor inta uusan bilaabin kiiskan.

**7. Dhibaatooyin dhanka Guriga la Kireeyey ah:**

Sax dhammaan dhibaatada guriga la kireeyey ah ee u baahan in la hagaajiyo (*ku soo dheji waraaqo dheeri ah, haddii loo baahdo*).

<input type="checkbox"/>	Kuleyliye/iftiin, koronto	<input type="checkbox"/>	Biyo kulul, biyaha socda, tuubo	<input type="checkbox"/>	Rinji macdan ah	<input type="checkbox"/>	Bolol
<input type="checkbox"/>	Albaabo, daaqado, dhulka, jaraanjarta, deyrka	<input type="checkbox"/>	Cayayaan, dooli, cayayaan	<input type="checkbox"/>	Istoorka wasaqda	<input type="checkbox"/>	Waxyaabaha la isticmaalo
<input type="checkbox"/>	Xadgudub waxyaabaha kale ah/dhibaatooyin badbaado ( <i>qeex</i> ):						
<input type="checkbox"/>	Majirto Shahaado Deqnaansho (C ee O)						
<input type="checkbox"/>	Waraaqaha maxkamada waxey liis gareeyaan cinwaan qaldan.						
<input type="checkbox"/>	Waraaqaha maxkamada ma liis gareeyaan sharci daboolaya gurigeyga.						

**8. Sababo Kale (sax dhammaan kuwa quseeya):**

- Waxaan ahayn military shaqeyya ama ku tiirsan military shaqeyya.
- Mulkiilaha wakhti dheer ayuu sugay inuu feyl gareeyo kiiskan.
- Mulkiilahayga ayaa I caburinaya. *Qeex:* \_\_\_\_\_
- Sababo kale ayaan haystaa. *Qeex:* \_\_\_\_\_

**9. Sheegasho kasoo horjeedo** (Mulkiilaha waa inuu isiiyaa *aniga*) (*sax dhammaan kuwa quseeya*):

- Mulkiilaha waxaan ku leeyahay lacag sababtoo ah:
  - Waxaan bixiyey \$\_\_\_\_\_ loogu baahnaa adeegyo ama dayactiro.
  - Waxaan bixiyey \$\_\_\_\_\_ ka badan kiro inta si sharci ah mulkiilaha iigu lahaa inuu igu soo dallaco.
  - Sabab kale. Sharax oo liis garee cadadka: \_\_\_\_\_

---

- Mulkiilaha waa inuu dhimaa kirada sababtoo ah muusan bixinin dayactiradii ama adeegyadii loo baahnaa oo aan waydiistey.



Xog ku saabsan geedisocodka guri ka saarista,  
<https://nycourts.gov/courthelp/Homes/evictions.shtml>