

商業房產抵押人通知：

如果您因COVID-19疫情導致收入大幅減少或基本支出大幅增加，且您已在本《經濟困難申報表》上簽字並提交給您的貸款方或其他止贖方，則您在2021年8月31日前不得被止贖。

如果您的貸款方或其他止贖方已為您提供本表格，則其還需為您提供方便您寄回本表格的郵寄地址和電子郵寄地址。如果您已進入止贖程序，您可將本表格提交法院。您本人應對本簽字表格予以拍照或複印留檔。任何未付的貸款和相關合法費用仍屬於您對貸款方的債務。您應自行記錄您已支付的貸款和仍未付清的貸款。

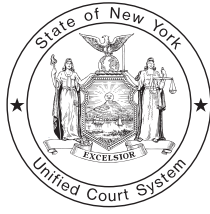
Index Number (if known/applicable): _____

County and Court (if known/applicable): _____

商業房產抵押人COVID-19疫情期間經濟困難申報表

本人是（公司名稱）的所有者、首席執行官、總裁或在其中擔任類似職位，

是位於（商業房產地址）的商業房產抵押人。



本公司直接或間接擁有不超過十處商業房產。本公司駐地為紐約州，獨立所有經營，不具業內領導地位，雇員人數不超過五十人。出於以下一項或多項原因，本公司正經歷財務困難，無法全額支付抵押貸款：

1. 在COVID-19疫情期間，收入銳減。
2. 在COVID-19疫情期間，基本支出大幅增加，原因是為員工購買個人防護設備或購買安裝其他防護設備以預防COVID-19在公司內傳播。
3. 在COVID-19疫情期間，搬遷費用高昂且難以找到替代的商用物業，因此公司無法搬遷到其他地方。
4. 自2020年3月1日以來，本人商業房產的一名或多名承租人欠付巨額租金。

公司收入減少、支出增加，而自COVID-19疫情爆發以來，公司所收到的所有公共援助並不能完全補償公司損失的收入或增加的支出。

本人理解，公司必須遵守商業房產抵押貸款協議下的所有其他合法條款。本人理解，公司根據商業用房抵押貸款協議應付而未付貸款而產生的合法費用、罰款、利息仍然有效，拒不支付可能導致公司面臨罰款判決。本人理解，如果本人未能全部償還欠付費用和其他合法費用，貸款方或其他止贖方可能會在2021年8月31日及其後提起止贖訴訟。

簽名: _____

印刷體姓名: _____

簽名日期: _____

通知：您正在填寫並準備提交的表格是一份法律檔案。這意味著如果您在本檔案中作出知情的虛假陳述，您將受到法律制裁。