

商业房产抵押人通知:

如果您因COVID-19疫情导致收入大幅减少或基本支出大幅增加，且您已在本《经济困难申报表》上签字并提交给您的贷款方或其他止赎方，则您在2021年8月31日前不得被止赎。

如果您的贷款方或其他止赎方已为您提供本表格，则其还需为您提供寄回本表格的邮寄地址和电子邮件地址。如果您已进入止赎程序，您可将本表格提交法院。您本人应对本签字表格予以拍照或复印留档。任何未付的贷款和相关合法费用仍属于您对贷款方的债务。您应自行记录您已支付的贷款和仍未付清的贷款。

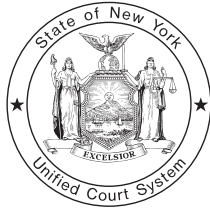
Index Number (if known/applicable): _____

County and Court (if known/applicable): _____

商业房产抵押人COVID-19疫情期间经济困难申报表

本人是（公司名称）的所有者、首席执行官、总裁或在其中担任类似职务，

是位于（商业房产地址）的商业房产抵押人。



本公司直接或间接拥有不超过十处商业用房。该公司驻地为纽约州，独立所有经营，不具业内主导地位，雇员人数不超过五十人。出于以下一项或多项原因，该公司正经历财务困难，无法全额支付抵押贷款：

1. 在COVID-19疫情期间，收入锐减。
2. 在COVID-19疫情期间，基本支出大幅增加，原因是为员工购买个人防护设备或购买安装其他防护设备以预防COVID-19在公司内传播。
3. 在COVID-19疫情期间，搬迁费用高昂且难以找到替代的商用物业，因此公司无法搬迁到其他地方。
4. 自2020年3月1日以来，本人商业房产的一名或多名承租人欠付巨额租金。

公司收入减少、支出增加，而自COVID-19疫情爆发以来，公司所收到的所有公共援助并不能完全补偿公司损失的收入或增加的支出。

本人理解，公司必须遵守商业房产抵押贷款协议下的所有其他合法条款。本人理解，公司根据商业用房抵押贷款协议应付而未付贷款而产生的合法费用、罚款、利息仍然有效，拒不支付可能导致公司面临罚款判决。本人理解，如果本人未能全部偿还欠付费用和其他合法费用，贷款方或其他止赎方可能会在2021年8月31日及其后提起止赎诉讼。

签名： _____

印刷体姓名： _____

签名日期： _____

通知： 您正在填写并准备提交的表格是一份法律文件。这意味着如果您在本文件中作出知情的虚假陈述，您将受到法律制裁。。